

NOTICE OF ELECTION

THE STATE OF TEXAS

§
§
§
§
§

COUNTIES OF DALLAS, ELLIS and TARRANT

CITY OF GRAND PRAIRIE

TO THE RESIDENT, QUALIFIED VOTERS OF THE
CITY OF GRAND PRAIRIE

TAKE NOTICE that an election will be held in the City of Grand Prairie on May 1, 2021 in accordance with an ordinance adopted by the City Council which is a part of this notice for all purposes and reads substantially as follows:

AN ORDINANCE CALLING A BOND ELECTION TO BE HELD IN THE CITY OF GRAND PRAIRIE, TEXAS; MAKING PROVISION FOR THE CONDUCT OF AN ELECTION; AND RESOLVING OTHER MATTERS INCIDENT AND RELATED TO SUCH ELECTION

* * * * *

WHEREAS, the City Council (the *Council*) of the CITY OF GRAND PRAIRIE, TEXAS (the *City*), located in Dallas County, Ellis County and Tarrant County, Texas hereby finds and determines that an election should be held on May 1, 2021, to determine whether the Council shall be authorized to issue general obligation bonds of the City in the amount and for the purposes hereinafter identified (the *Election*); and

WHEREAS, the City will enter into election services contracts with the Dallas County Elections Administrator, the Ellis County Elections Administrator and the Tarrant County Elections Administrator, in accordance with the provisions of Subchapter D of Chapter 31, as amended, Texas Election Code, or other applicable law, pursuant to which the Elections Administrators will assist with certain aspects of the Election on the City’s behalf;

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the necessity to promote economic development within the City necessitates that it is in the public interest to call and hold the Election at the earliest possible date to authorize the issuance of general obligation bonds for the purposes hereinafter identified; and

WHEREAS, the Council hereby finds and determines that the holding of the Election is in the best interests of the residents of the City; now, therefore,

BE IT ORDAINED BY THE CITY COUNCIL OF THE CITY OF GRAND PRAIRIE, TEXAS THAT:

SECTION 1. The Election shall be held in the CITY OF GRAND PRAIRIE, TEXAS on the 1st day of May, 2021 (*Election Day*), which is a uniform election date under the Texas Election Code, as amended, and is not less than 78 days nor more than 90 days from the date of the adoption of this ordinance (the *Ordinance*), for the purpose of submitting the following proposition to the qualified voters of the City:

CITY OF GRAND PRAIRIE, TEXAS PROPOSITION A

“SHALL the City Council of the City of Grand Prairie, Texas be authorized to issue general obligation bonds of the City in the aggregate principal amount of \$75,000,000 for the purpose of providing funds for promoting economic development throughout the City, through planning, designing, constructing, improving, extending and expanding public streets, utilities, and other infrastructure facilities, including the acquisition of land therefor, and through the City’s programs for economic development and housing including the acquisition of improved and unimproved properties, the demolition of existing structures, making grants, loans and otherwise providing assistance with bond proceeds to promote economic development and to stimulate business and commercial activity in the City for private commercial, industrial, retail, residential and mixed-use development, hospitality and entertainment projects and neighborhood revitalization projects; such bonds to mature serially over a period not to exceed forty (40) years from their date, to be issued in such installments and sold at any price or prices and to bear interest at any rate or rates (fixed, floating, variable or otherwise) as shall be determined within the discretion of the City Council under laws in effect at the time of issuance and to provide for the payment of principal and interest on said bonds by levying a tax sufficient to pay the annual interest on and to create a sinking fund sufficient to redeem said bonds as they become due.

SECTION 2. Pursuant to an agreement to be entered into with the Dallas County Elections Department, for that portion of the City located in Dallas County, the Ellis County Elections Department for that portion of the City located in Ellis County and the Tarrant County Elections Department for that portion of the City located in Tarrant County, the election shall be conducted by the Dallas County Elections Department, the Ellis County Elections Department and the Tarrant County Elections Department, respectively, in accordance with the provisions of the respective agreements for election services (the “Contracts”).

The polling places for this election are shown in **Exhibit A**, which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part of this Ordinance for all purposes. The election officers and maximum number of clerks for each polling place shall be determined and appointed in accordance with the Contracts.

On election day, the polls shall be open from 7:00 a.m. to 7:00 p.m.

SECTION 3. With respect to that portion of the City located in Dallas County, the locations, dates and times for early voting for this election shall be as shown in **Exhibit B**, which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part hereof for all purposes. Michael J. Scarpello, Dallas County Elections Administrator, is hereby appointed early voting clerk and shall appoint and designate deputy clerks at such early voting polling place in accordance with the agreement with the Dallas County Elections Department.

With respect to that portion of the City located in Ellis County, the locations, dates and times for early voting for this election shall be as shown in **Exhibit B**, which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part hereof for all purposes. Jana Onyon, Ellis County Elections Administrator, is hereby appointed as early voting clerk and shall appoint and designate deputy clerks for early voting in accordance with the agreement with the Ellis County Elections Department.

With respect to that portion of the City located in Tarrant County, the locations, dates and times for early voting for this election shall be as shown in **Exhibit B**, which is attached hereto and incorporated herein by reference as a part hereof for all purposes. Heider I. Garcia, Tarrant County Elections Administrator, is hereby appointed as early voting clerk and shall appoint and designate deputy clerks for early voting in accordance with the agreement with the Tarrant County Elections Department.

For purposes of processing ballots cast in early voting, the election officers for the early voting ballot board for this election shall be appointed and designated in accordance with the provisions of the Contracts.

SECTION 4: With respect to voters of the City residing in Dallas County, the Central Counting Station for the tabulation and counting of ballots for this election shall be located at the Office of the Elections Department, 1520 Round Table Drive, Dallas, Texas and the Manager, Tabulation Supervisor, Presiding Judge and Alternate Presiding Judge at such Central Counting Station shall be determined, appointed and designated in accordance with the agreement with the Dallas County Elections Department. The Manager and Presiding Judge of such Central Counting Station may appoint clerks to serve at such Station, as provided by Texas Election Code, Section 127.006, as amended.

With respect to voters of the City residing in Ellis County, the Central Counting Station for the tabulation and counting of ballots for this election shall be located at the Ellis County Election Department, 204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas and the Manager, Tabulation Supervisor, Presiding Judge and Alternate Presiding Judge at such Central Counting Station shall be determined, appointed and designated in accordance with the agreement with the Ellis County Elections Department. The Manager and Presiding Judge of such Central Counting Station may appoint clerks to serve at such Station, as provided by Section 127.006 of the Election Code, as amended.

With respect to voters of the City residing in Tarrant County, the Central Counting Station for the tabulation and counting of ballots for this election shall be located at the Tarrant County Election Department, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas and the Manager, Tabulation Supervisor, Presiding Judge and Alternate Presiding Judge at such Central Counting Station shall be determined, appointed and designated in accordance with the agreement with the Tarrant County Elections Department. The Manager and Presiding Judge of such Central Counting Station may appoint clerks to serve at such Station, as provided by Section 127.006 of the Election Code, as amended.

SECTION 5. The official ballot shall be prepared in accordance with the Texas Election Code, as amended, so as to permit voters to vote “FOR” or “AGAINST” the aforesaid proposition which shall appear on the ballot substantially as follows:

CITY OF GRAND PRAIRIE, TEXAS PROPOSITION A

“THE ISSUANCE OF \$75,000,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PROMOTING ECONOMIC DEVELOPMENT WITHIN THE CITY AND THE IMPOSITION OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS”

SECTION 6. All resident qualified voters of the City shall be permitted to vote at the Election, and on Election Day, such voters shall vote at the designated polling places. The Election shall be held and conducted in accordance with the laws of the State of Texas, including the provisions of the Texas Election Code, as amended, the Texas Government Code, as amended, including Chapter 1251 and as may be required by any other law. To the extent required by law, all materials and proceedings relating to the Election shall be printed in both English, Spanish and Vietnamese.

SECTION 7. Notice of election, including a Spanish and Vietnamese translation thereof, shall be published on the same day in each of two successive weeks in a newspaper of general circulation in the City, the first of these publications to appear in such newspaper not more than 30 days, and not less than 14 days, prior to Election Day. Moreover, a substantial copy of this Ordinance and the voter information attached as **Exhibit C**, including a Spanish and Vietnamese translation thereof, shall be posted (i) at City Hall not less than 21 days prior to Election Day; (ii) at three additional public places within the City not less than 21 days prior to Election Day, (iii) in a prominent location at each polling place on Election Day and during early voting, and (iv) in a prominent location on the City’s internet website not less than 21 days prior to Election Day. A sample ballot shall be posted on the City’s internet website not less than 21 days prior to Election Day.

SECTION 8. As required by and in accordance with Section 3.009(b)(5) and (7) through (9) of the Texas Election Code, the City, as of the date of this Ordinance, had outstanding an aggregate principal amount of debt equal to \$311,330,000; the aggregate amount of the interest owed on such City debt obligations, through respective maturity, totaled \$93,600,000; and the City levied an ad valorem debt service tax rate for its outstanding debt obligations of \$.20936 per \$100 of taxable assessed valuation. The City estimates an ad valorem debt service tax rate of \$.20936 per \$100 of taxable assessed valuation if the bonds that are subject of the Election are approved and are issued (taking into account the outstanding City bonds and bonds that are the subject of this Election, but not future bond authorizations of the City). The bonds that are the subject of this Election shall mature serially or otherwise overall a specified number of years (not more than 40 years from their date), as prescribed by applicable Texas law, though the City estimates that, based on current bond market conditions, such bonds will amortize over a 30-year period from their respective date of issue. The foregoing estimated tax rate and amortization period are only estimates, provided for Texas statutory compliance, and do not serve as a cap on any City ad valorem tax rate or the amortization period for bonds that are the subject of this Election.

SECTION 9. The Council authorizes the Mayor, the City Manager, or their respective designee, to negotiate and enter into one or more election agreements and/or similar contracts or agreements with Dallas County, Ellis County and Tarrant County, acting by and through their respective Elections Administrators, as permitted and in accordance with the provisions of the Texas Election Code, as amended. In addition, the City authorizes the Mayor, the City Manager, or their respective designee of either of such parties to make such technical modifications to this Ordinance that are necessary for compliance with applicable Texas or federal law or to carry out the intent of the Council, as evidenced herein. To the extent that any duty or obligation of the City, in general, or any City official, in particular, is properly delegated to the Dallas County, Ellis County and Tarrant County pursuant to an election agreement with such County, then the County's carrying out those duties and obligations on the City's behalf pursuant to the terms of such election agreement shall be binding upon the City and are hereby determined by the Council to be evidence of the City's compliance with the provisions of applicable Texas law concerning the Election relative to the same.

SECTION 10. The recitals contained in the preamble hereof are hereby found to be true, and such recitals are hereby made a part of this Ordinance for all purposes and are adopted as a part of the judgment and findings of the Council.

SECTION 11. All ordinances and resolutions, or parts thereof, which are in conflict or inconsistent with any provision of this Ordinance are hereby repealed to the extent of such conflict, and the provisions of this Ordinance shall be and remain controlling as to the matters ordained herein.

SECTION 12. This Ordinance shall be construed and enforced in accordance with the laws of the State of Texas and the United States of America.

SECTION 13. It is officially found, determined, and declared that the meeting at which this Ordinance is adopted was open to the public and public notice of the time, place, and subject matter of the public business to be considered at such meeting, including this Ordinance, was given, all as required by Texas Government Code, Chapter 551, as amended and as in effect on the date hereof.

SECTION 14. If any provision of this Ordinance or the application thereof to any person or circumstance shall be held to be invalid, the remainder of this Ordinance and the application of such provision to other persons and circumstances shall nevertheless be valid, and this Council hereby declares that this Ordinance would have been enacted without such invalid provision.

SECTION 15. Pursuant to the provisions of Section 1201.028, as amended, Texas Government Code, this Ordinance shall be effective immediately upon adoption on the date shown below.

//s// Mona Lisa Galicia, City Secretary, City of Grand Prairie, Texas

EXHIBIT A

ELECTION DAY POLLING PLACES:

Dallas, Tarrant and Ellis County Elections Departments will utilize countywide Vote Centers which will enable Grand Prairie registered voters to vote at any polling location within that registered voter's county on Election Day, as designated by the Dallas, Tarrant and Ellis County Elections Administrators, including the polling places within Grand Prairie listed below:

Polling Locations

Dallas County

Suzanna Dickinson Elementary School	Music Room	1902 Palmer Trl.
Betty Warmack Library	Empower Room	760 Bardin Road
Daniels Academy	Front Foyer	801 SW 19 th Street
Ellen Ochoa Stem Academy/Milam	Project Room	2030 Proctor Drive
YWLA @ Arnold Middle School	Small Gym	1204 E. Marshall Drive
Bowie Fine Arts Academy	Teacher Work Room	425 Alice Drive
Charley Taylor Rec Center	Meeting Room	601 E. Grand Prairie Road
Houston Professional Staff Development	Staff Development Room	1502 College Street
Crosswinds High School	Room 104	1100 N. Carrier Parkway
Travis World Language Academy	Small Gym	525 NE 15 th Street
Eisenhower Elementary School	Music Room	2102 N. Carrier Parkway
Ministerios Cielo En La Tierra	Sanctuary	3313 Gilbert Road
Ronald W. Reagan Middle School	Main Gym	4616 Bardin Road
Sam Rayburn Elementary School	Library	2800 Reforma Drive
Lorenzo De Zavala Academy	Front Foyer	3410 Kirby Creek Drive
Truman Middle School	Library	1501 Coffeyville Trail
Johnson (LBJ) DAEP	Main Entrance	620 Stonewall Drive
Hector P. Garcia Elementary School	Library	2444 Graham Street
Our Redeemer Lutheran Church	Sanctuary	4729 N. Carrier Parkway
Global Leadership Academy at Bush	Gym	511 E. Springdale Lane

Tarrant County

Myrtice and Curtis Larson Elementary	Library	2620 Avenue K
Asia Times Square	Main and Front Entrance	2625 W. Pioneer Parkway
James Starrett Elementary School	Front Entrance	2675 Fairmont Drive
Anna May Daulton Elementary School	Flagpole Entrance Hall	2707 N. Grand Peninsula Dr.

There are no Ellis County vote centers located in Grand Prairie. For a list of Ellis County election day vote centers, please visit: <http://www.co.ellis.tx.us/743/Election-Day-Information>

Additional Dallas County election day vote centers: <https://www.dallascountyvotes.org/election-day-information>

Additional Tarrant County election day vote centers: <https://access.tarrantcounty.com/en/elections/Election-Day-Information.html>

EXHIBIT B
EARLY VOTING

Early voting begins April 19, 2021 and ends on April 27, 2021.

Dallas County Early Voting Clerk: Michael Scarpello, 1520 Round Table Drive, Dallas, Texas 75247.

Ellis County Early Voting Clerk: Jana Onyon, 204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas 75165.

Tarrant County Early Voting Clerk: Heider Garcia, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111.

Presiding Judges of the Early Voting Ballot Boards: to be determined by the Administrators.

Voters entitled to vote an early ballot by personal appearance may do so at any Early Voting site within the county of their residence.

Main Early Voting Polling Place, Dates, and Times

Polling Place	Dates	Times
Dallas County	April 19 – 23, Monday – Friday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
1520 Round Table Drive, Dallas, Texas 75247	April 24, Saturday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
	April 25, Sunday	1:00 p.m. - 6:00 p.m.
	April 26 – 27, Monday – Tuesday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
Ellis County	April 19 – 23, Monday – Friday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas 75165	April 24, Saturday	8:00 a.m. - 4:00 p.m.
	April 26 – 27, Monday – Tuesday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
Tarrant County	April 19 – 23, Monday – Friday	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111	April 24, Saturday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
	April 25, Sunday	11:00 a.m. - 4:00 p.m.
	April 26 – 27, Monday - Tuesday	7:00 a.m. - 7:00 p.m.

Branch Early Voting Polling Places, Dates, and Times will be determined by the Dallas, Ellis and Tarrant County Elections Administrators and published in the forthcoming election notices provided by each of Dallas County, Ellis County and Tarrant County.

Early Voting by Mail

Dallas County, Texas

Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on April 20, 2021. Applications should be sent to:

1520 Round Table Drive, Dallas, Texas 75247
phone: (469) 627-VOTE (8683)
fax: (214) 819-6301
email: dallascountyvotes@dallascounty.org

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

Ellis County, Texas

Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on April 20, 2021. Applications should be sent to:

204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas 75165
phone: 972-825-5195
fax: 972-923-5194
email: elections@co.ellis.tx.us

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

Tarrant County, Texas

Applications for voting by mail should be received no later than the close of business (5:00 p.m.) on April 20, 2021. Applications should be sent to:

2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111
phone: 817-831-VOTE (8683)
fax: 817-850-2344
email: votebymail@tarrantcounty.com

If an application for ballot by mail is faxed or emailed (or if a federal postcard application is faxed), the applicant must also mail the original application so that the early voting clerk receives the original no later than four days after receiving the emailed or faxed copy.

Exhibit C

VOTER INFORMATION DOCUMENT

Grand Prairie City, Texas Proposition A:

<input type="checkbox"/> FOR (a favor) <input type="checkbox"/> AGAINST (en contra)	<p align="center">“THE ISSUANCE OF \$75,000,000 GENERAL OBLIGATION BONDS FOR PROMOTING ECONOMIC DEVELOPMENT WITHIN THE CITY AND THE IMPOSITION OF A TAX SUFFICIENT TO PAY THE PRINCIPAL OF AND INTEREST ON THE BONDS”</p>
--	---

principal of debt obligations to be authorized	\$75,000,000
estimated interest for the debt obligations to be authorized presuming an interest rate of 3.0%	\$39,793,333
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full the debt obligations to be authorized amortized over 30 years	\$ 114,793,333
as of the date the election was ordered, principal of all outstanding debt obligations	\$311,300,000
as of the date the election was ordered, the estimated remaining interest on all outstanding debt obligations	\$93,600,000
estimated combined principal and interest required to pay on time and in full all outstanding debt obligations	\$404,930,000
estimated maximum annual increase in the amount of taxes on a residence homestead with a taxable value of \$100,000 to repay the debt obligations to be authorized, if approved This figure assumes the amortization of the City’s debt obligations, including outstanding debt obligations and the proposed debt obligation; changes in estimated future appraised values within the City; and the assumed interest rate on the proposed debt obligations.	\$0

AVISO DE ELECCIÓN

EL ESTADO DE TEXAS	§
	§
CONDADOS DE DALLAS, ELLIS y TARRANT	§
	§
CIUDAD DE GRAND PRAIRIE	§

A LOS VOTANTES CALIFICADOS RESIDENTES DE LA
CIUDAD DE GRAND PRAIRIE

SE LES INFORMA que se llevará a cabo una elección en la Ciudad de Grand Prairie el 1 de mayo de 2021 de conformidad con una ordenanza adoptada por el Ayuntamiento, que es parte del presente aviso para todos los fines y que sustancialmente expresa lo siguiente:

UNA ORDENANZA QUE CONVOCA A UNA ELECCIÓN DE BONOS A CELEBRARSE EN LA CIUDAD DE GRAND PRAIRIE, TEXAS; HACIENDO LAS PREVISIONES PARA LA REALIZACIÓN DE UNA ELECCIÓN; Y LA RESOLUCIÓN DE OTROS ASUNTOS INHERENTES Y RELACIONADOS CON DICHA ELECCIÓN

* * * * *

CONSIDERANDO QUE, el Ayuntamiento (el *Ayuntamiento*) de la CIUDAD de GRAND PRAIRIE, TEXAS (la *Ciudad*), localizada en el Condado de Dallas, el Condado de Ellis y el Condado de Tarrant, Texas por la presente falla y determina que se debe llevar a cabo una elección el 1 de mayo de 2021 para determinar si se deberá autorizar al Ayuntamiento a emitir bonos de obligación general de la Ciudad en la cantidad y para los fines identificados a continuación en el presente documento (la *Elección*); y

CONSIDERANDO QUE, la Ciudad celebrará contratos de servicios electorales con el Administrador de Elecciones del Condado de Dallas, el Administrador de Elecciones del Condado de Ellis y el Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant, de conformidad con lo dispuesto en el subcapítulo D del capítulo 31, según enmendado, del Código Electoral de Texas, u otras leyes aplicables, de conformidad con el cual los Administradores de Elecciones ayudarán en ciertos aspectos de la Elección en nombre de la Ciudad;

CONSIDERANDO QUE, el Ayuntamiento mediante la presente falla y determina que, por la necesidad de fomentar el desarrollo económico dentro de las necesidades de la Ciudad, es del interés público convocar y celebrar la Elección a la mayor brevedad posible con el fin de autorizar la emisión de bonos de obligación general para los fines identificados a continuación en el presente documento; y

CONSIDERANDO QUE, el Ayuntamiento por la presente falla y determina que celebrar la Elección es de sumo interés para los residentes de la Ciudad; por lo tanto, ahora

ORDÉNESE POR EL AYUNTAMIENTO DE LA CIUDAD DE GRAND PRAIRIE, TEXAS LO SIGUIENTE:

SECCIÓN 1. Se llevará a cabo la Elección en la CIUDAD DE GRAND PRAIRIE, TEXAS el día 1 de mayo de 2021 (*Día de la Elección*), que es una fecha uniforme de elección bajo el Código Electoral de Texas, según enmendado, y está a no más de 78 días ni a menos de noventa 90 días de la fecha de la adopción de esta ordenanza (la *Ordenanza*), con el propósito de someter la siguiente propuesta a los votantes calificados de la Ciudad:

PROPUESTA A DE LA CIUDAD DE GRAND PRAIRIE, TEXAS

“¿DEBERÁ autorizarse al Ayuntamiento de la Ciudad de Grand Prairie, Texas para emitir bonos de obligación general de la Ciudad por un monto de capital de \$75,000,000 con el propósito de proporcionar fondos para fomentar el desarrollo económico en toda la Ciudad, mediante la planificación, el diseño, la construcción, la mejora, la extensión y la ampliación de las calles públicas, los servicios públicos y otras instalaciones de infraestructura, incluida la adquisición de terrenos para los mismos, y a través de los programas de la Ciudad para el desarrollo económico y la vivienda, incluida la adquisición de propiedades mejoradas y no mejoradas, la demolición de estructuras existentes, la concesión de subvenciones, préstamos y de otra manera proporcionando asistencia con las ganancias de los bonos para promover el desarrollo económico y estimular la actividad empresarial y comercial en la Ciudad para proyectos comerciales privados, industriales, minoristas, de desarrollo residencial y de uso mixto, hotelería y proyectos de entretenimiento y de revitalización de vecindarios; tales bonos vencerán en serie en un periodo que no exceda de cuarenta (40) años a partir de su fecha, los cuales se emitirán en cuotas y se venderán a cualquier precio o precios y devengarán un interés a cualquier tasa o tasas (fija, flotante, variable o similar) según sea determinado a discreción del Ayuntamiento bajo las leyes en vigor al momento de su emisión y estipular el pago del capital y los intereses sobre dichos bonos imponiendo un impuesto suficiente para pagar el interés anual y crear un fondo de amortización suficiente para pagar dichos bonos a su vencimiento?”

SECCIÓN 2. De conformidad con un contrato que se celebrará con el Departamento de Elecciones del Condado de Dallas, para esa parte de la Ciudad ubicada en el Condado de Dallas, el Departamento de Elecciones del Condado de Ellis, para esa parte de la Ciudad ubicada en el Condado de Ellis, y el Departamento de Elecciones del Condado de Tarrant, para esa parte de la Ciudad ubicada en el Condado de Tarrant, la elección se llevará a cabo por el Departamento de Elecciones del Condado de Dallas, el Departamento de Elecciones del Condado de Ellis y el Departamento de Elecciones del Condado de Tarrant respectivamente, de acuerdo con las disposiciones de los respectivos contratos para los servicios electorales (los “Contratos”).

Los lugares de votación para esta elección se muestran en el **Anexo A**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte de esta Ordenanza para todos los propósitos. Los funcionarios electorales y el número máximo de secretarios para cada lugar de votación se determinarán y nombrarán de acuerdo con los Contratos.

El día de la elección, las casillas de votación estarán abiertas de 7:00 a.m. a 7:00 p.m.

SECCIÓN 3. Con respecto a la parte de la Ciudad ubicada en el Condado de Dallas, las ubicaciones, fechas y horarios para la votación anticipada de esta elección serán las que se muestran en el **Anexo B**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte del mismo para todos los propósitos. Michael J. Scarpello, Administrador de Elecciones del Condado de Dallas, es nombrado secretario de votación anticipada y deberá nombrar y designar secretarios adjuntos en el lugar de votación anticipada de conformidad con el contrato con el Departamento de Elecciones del Condado de Dallas.

Con respecto a la parte de la Ciudad ubicada en el Condado de Ellis, las ubicaciones, fechas y horarios para la votación anticipada de esta elección serán las que se muestran en el **Anexo B**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte del mismo para todos los propósitos. Jana Onyon, Administradora de Elecciones del Condado de Ellis, es nombrada secretaria de votación anticipada y deberá nombrar y designar secretarios adjuntos para la votación anticipada de conformidad con el contrato con el Departamento de Elecciones del Condado de Ellis.

Con respecto a la parte de la Ciudad ubicada en el Condado de Tarrant, las ubicaciones, fechas y horarios para la votación anticipada de esta elección serán las que se muestran en el **Anexo B**, que se adjunta al presente y se incorpora aquí como referencia como parte del mismo para todos los propósitos. Heider I. García, Administrador de Elecciones del Condado de Tarrant, es nombrado secretario de votación anticipada y deberá nombrar y designar secretarios adjuntos para la votación anticipada de conformidad con el contrato con el Departamento de Elecciones del Condado de Tarrant.

A los fines de procesar las boletas emitidas en la votación anticipada, los servidores electorales para la junta de votación anticipada para esta Elección serán nombrados y designados de acuerdo con las disposiciones de los Contratos.

SECCIÓN 4: Con respecto a los votantes de la Ciudad que residen en el Condado de Dallas, la Estación Central de Conteo para la tabulación y conteo de boletas para esta elección estará ubicada en la Oficina del Departamento de Elecciones, 1520 Round Table Drive, Dallas, Texas y el Gerente, Supervisor de Tabulación, Juez Titular y Juez Titular Suplente en dicha Estación Central de Conteo serán determinados, designados y nombrados de acuerdo con el contrato con el Departamento de Elecciones del Condado de Dallas. El Gerente y el Juez Titular de dicha Estación Central de Conteo pueden nombrar secretarios para servir en dicha Estación, según lo dispuesto por la Sección 127.006, según enmendada, del Código Electoral de Texas.

Con respecto a los votantes de la Ciudad que residen en el Condado de Ellis, la Estación Central de Conteo para la tabulación y conteo de boletas para esta elección estará ubicada en el Departamento de Elecciones de Ellis, 204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas y el Gerente, Supervisor de Tabulación, Juez Titular y Juez Titular Suplente en dicha Estación Central de Conteo serán determinados, designados y nombrados de acuerdo con el contrato con el Departamento de Elecciones del Condado de Ellis. El Gerente y el Juez Titular de la Estación Central de Conteo pueden nombrar secretarios para servir en dicha Estación, según lo dispuesto por la Sección 127.006 del Código Electoral de Texas, según enmendado.

Con respecto a los votantes de la Ciudad que residen en el Condado de Tarrant, la Estación Central de Conteo para la tabulación y conteo de boletas para esta elección estará ubicada en el Departamento de Elecciones de Tarrant, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas, y el Gerente, Supervisor de Tabulación, Juez Titular y Juez Titular Suplente en dicha Estación Central de Conteo serán determinados, designados y nombrados de acuerdo con el contrato con el Departamento de Elecciones del Condado de Tarrant. El Gerente y el Juez Titular de la Estación Central de Conteo pueden nombrar secretarios para servir en dicha Estación, según lo dispuesto por la Sección 127.006 del Código Electoral de Texas, según enmendado.

SECCIÓN 5. Se elaborará la boleta oficial de conformidad con el Código Electoral de Texas, según enmendado, a fin de permitir que los votantes voten "A FAVOR" o "EN CONTRA" de la propuesta antes mencionada, que aparecerá en la boleta substancialmente de la siguiente manera:

PROPUESTA A DE LA CIUDAD DE GRAND PRAIRIE, TEXAS

“LA EMISIÓN DE \$75,000,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA FOMENTAR EL DESARROLLO ECONÓMICO DENTRO DE LA CIUDAD Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERESES DE LOS BONOS”.

SECCIÓN 6. Se les permitirá a todos los votantes calificados residentes de la Ciudad votar en la Elección, y el día de la Elección, dichos votantes deberán votar en los lugares de votación designados. Se deberá realizar y llevar a cabo la Elección de conformidad con las leyes del Estado de Texas, incluidas las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado, el Código Gubernamental de Texas, según enmendado, incluido el Capítulo 1251, y según pueda ser requerido por cualquier otra ley. En la medida requerida por la ley, todos los materiales y procedimientos relativos a la Elección deberán ser impresos tanto en inglés, como español y vietnamita.

SECCIÓN 7. El aviso de elección, incluyendo una traducción al español y vietnamita del mismo, deberá ser publicado el mismo día en cada una de las dos semanas sucesivas en un periódico de circulación general en la Ciudad, la primera de estas publicaciones aparecerá en dicho periódico en un plazo no mayor a 30 días y no menor a 14 días antes del Día de la Elección. Además, una copia fiel de esta Ordenanza y la información para los votantes adjuntas como **Anexo C**, incluyendo una traducción al español y al vietnamita de las mismas, deberán publicarse (i) en el Ayuntamiento, a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (ii) en tres lugares públicos adicionales dentro de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección, (iii) en un lugar visible en cada lugar de votación el Día de la Elección y durante la votación anticipada, y (iv) en un lugar visible en el sitio web de Internet de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de la Elección. Se publicará una boleta de muestra en el sitio web de Internet de la Ciudad a más tardar 21 días antes del Día de las Elecciones.

SECCIÓN 8. Como lo requiere y de conformidad con la Sección 3.009(b)(5) y (7) a (9) del Código Electoral de Texas, la Ciudad, a partir de la fecha de la presente Ordenanza, tenía pendiente un monto total acumulado de deuda igual a \$311,330,000; el monto total de los intereses

adeudados en dichas obligaciones de deuda de la Ciudad, a través del vencimiento respectivo, ascendía a \$93,600,000; y la Ciudad recaudaba una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem para sus obligaciones pendientes de deuda de \$.20936 por cada \$100 de la valuación tasada gravable. La Ciudad estima una tasa impositiva de servicio de deuda ad valorem de \$.20936 por cada \$100 de la valuación tasada gravable si se aprueban y se emiten los bonos que son objeto de la Elección (teniendo en cuenta los bonos pendientes de la Ciudad y los bonos que son objeto de esta Elección, pero no las autorizaciones futuras de bonos de la Ciudad). Los bonos que son objeto de esta Elección deberán vencer de forma serial o de otra manera durante un número determinado de años (pero no más de 40 años de su fecha), según lo prescrito por la ley aplicable de Texas, aunque la Ciudad estima que, con base en las condiciones actuales del mercado de bonos, se amortizarán dichos bonos durante un período de 30 años desde su fecha de emisión respectiva. La tasa fiscal estimada anterior y el período de amortización son sólo estimaciones, proporcionados para el cumplimiento estatutario de Texas, y no sirven como un límite a cualquier tipo de tasa impositiva ad valorem de la Ciudad o del período de amortización de los bonos que son objeto de esta Elección.

SECCIÓN 9. El Ayuntamiento autoriza al Alcalde, el Regente de la Ciudad o las personas respectivas que éstos designen, para negociar y celebrar uno o más contratos de elección y/o contratos o acuerdos similares con el Condado de Dallas, el Condado de Ellis y el Condado de Tarrant, actuando por y a través de sus respectivos Administradores de Elecciones, según lo permitido y de conformidad con las disposiciones del Código Electoral de Texas, según enmendado. Además, la Ciudad autoriza al Alcalde, al Regente de la Ciudad o a las personas respectivas que éstos designen de cualquiera de estas partes a efectuar las modificaciones técnicas que sean necesarias a esta Ordenanza para cumplir con las leyes aplicables de Texas o federales o para llevar a cabo el propósito del Ayuntamiento, según se evidencia en el presente documento. En la medida en que cualquier deber u obligación de la Ciudad, en general, o cualquier funcionario de la misma, en particular, sea delegado debidamente al Condado de Dallas, al Condado de Ellis y al Condado de Tarrant de conformidad con un contrato de elección con tal Condado, entonces el Condado que lleve a cabo dichos deberes y obligaciones en nombre de la Ciudad de conformidad con los términos de dicho contrato de elección, estará obligado con la Ciudad, y por la presente el Ayuntamiento determina que es evidencia del cumplimiento de la Ciudad con las disposiciones de la ley aplicable de Texas respecto a la Elección relativa a la misma.

SECCIÓN 10. Los considerandos contenidos en el preámbulo del presente documento son verídicos, y dichos considerandos mediante el presente documento se hacen parte de esta Ordenanza para todos los efectos y son adoptados como parte de la sentencia y conclusiones del Ayuntamiento.

SECCIÓN 11. Todas las ordenanzas y resoluciones, o partes de las mismas, que entren en conflicto o sean inconsistentes con cualquier disposición de la presente Ordenanza quedan derogadas por la misma, en la medida de dicho conflicto, y las disposiciones de la presente Ordenanza deberán ser y permanecer vigentes con respecto a los asuntos ordenados en el presente documento.

SECCIÓN 12. La presente Ordenanza será interpretada y aplicada de acuerdo con las leyes del estado de Texas y los Estados Unidos de América.

SECCIÓN 13. Se falla, determina y declara oficialmente que la asamblea en la que se adoptó esta Ordenanza estuvo abierta al público y se proporcionó el aviso público de la hora, lugar y objeto del asunto público a considerarse en dicha asamblea, incluyendo la presente Ordenanza, todo según los requerimientos del Capítulo 551 del Código Gubernamental de Texas, según enmendado y en vigor a la fecha de la presente.

SECCIÓN 14. Si alguna disposición de esta Ordenanza o su aplicación a cualquier persona o circunstancia es considerada inválida, el resto de la presente Ordenanza y la aplicación de dicha disposición a otras personas y circunstancias serán válidas, y el Ayuntamiento mediante el presente declara que esta Ordenanza habría sido aprobada sin dicha disposición inválida.

SECCIÓN 15. De conformidad con las disposiciones de la Sección 1201.028, según enmendada, el Código Gubernamental de Texas, la presente Ordenanza entrará en vigor inmediatamente después de su adopción.

//s// Mona Lisa Galicia, Secretaria Municipal, Ciudad de Grand Prairie, Texas

ANEXO A

LUGARES DE VOTACIÓN PARA EL DÍA DE LA ELECCIÓN:

Los Departamentos de Elecciones de los Condados de Dallas, Tarrant y Ellis utilizarán Centros de Votación a lo largo de su territorio, lo que permitirá a los votantes registrados de Grand Prairie votar en cualquier lugar de votación dentro del condado del votante registrado el Día de la Elección, según lo designen los Administradores de Elecciones de los Condados de Dallas, Tarrant y Ellis, incluidos los lugares de votación dentro de Grand Prairie que se enumeran a continuación:

CONDADO DE DALLAS:

Escuela Primaria Suzanna Dickinson	Salón de Música	1902 Palmer Trl.
Biblioteca Betty Warmack	Salón de Capacitación	760 Bardin Road
Academia Daniels	Vestíbulo Delantero	801 SW 19th Street
Academia Ellen Ochoa Stem/Milam	Salón de Proyectos	2030 Proctor Drive
YWLA en la Escuela Media Arnold	Gimnasio Pequeño	1204 E Marshall Drive
Academia de Bellas Artes Bowie	Salón de Trabajo para Maestros	425 Alice Drive
Centro Recreativo Charley Taylor	Sala de Juntas	601 E Grand Prairie Road
Centro de Desarrollo Profesional de Houston	Salón de Desarrollo de Personal	1502 College Street
Escuela Secundaria Crosswinds	Salón 104	1100 N Carrier Pkwy.
Academia de Idiomas Travis World	Gimnasio Pequeño	525 NE 15th Street
Escuela Primaria Eisenhower	Salón de Música	2102 N Carrier Pkwy.
Ministerios Cielo En La Tierra	Santuario	3313 Gilbert Road
Escuela Media Ronald W Reagan	Gimnasio Principal	4616 Bardin Road
Escuela Primaria Sam Rayburn	Biblioteca	2800 Reforma Drive
Academia Lorenzo De Zavala	Vestíbulo Delantero	3410 Kirby Creek Drive
Escuela Media Truman	Biblioteca	1501 Coffeyville Trail
DAEP (LBJ) Johnson	Entrada Principal	650 Stonewall Drive
Escuela Primaria Héctor P. García	Biblioteca	2444 Graham Street
Iglesia Luterana Nuestro Redentor	Santuario	4729 N Carrier Pkwy.
Academia de Liderazgo Global en Bush	Gimnasio	511 E Springdale Lane

CONDADO DE TARRANT:

Escuela Primaria Myrtice and Curtis Larson	Biblioteca	2620 Avenue K
Times Square de Asia	Entrada Principal	2625 W. Pioneer Pkwy.
Escuela Primaria James Starrett	Entrada Delantera	2675 Fairmont Drive
Escuela Primaria Anna May Daulton	Hall de Entrada del Asta Bandera	2607 N. Grand Peninsula Dr.

No hay centros de votación del Condado de Ellis ubicados en Grand Prairie. Para obtener una lista de los centros de votación para el día de la elección en el Condado de Ellis, visite: <http://www.co.ellis.tx.us/743/Election-Day-Information>

Centros adicionales de votación para el día de la elección en el Condado de Dallas: <https://www.dallascountyvotes.org/election-day-information/>

Centros adicionales de votación para el día de la elección en el Condado de Tarrant: <http://access.tarrantcounty.com/en/elections/Election-Day-Information.html>

ANEXO B

VOTACIÓN ANTICIPADA

La votación anticipada comienza el 19 de abril de 2021 y termina el 27 de abril de 2021.

Secretario de Votación Anticipada del Condado de Dallas: Michael Scarpello, 1520 Round Table Drive, Dallas, Texas 75247.

Secretaria de Votación Anticipada del Condado de Ellis: Jana Onyon, 204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas 75165.

Secretario de Votación Anticipada del Condado de Tarrant: Heider García, 2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111.

Jueces Titulares de los Consejos de Boletas de Votación Anticipada: a ser determinados por los Administradores.

Los votantes con derecho a votar de forma anticipada en persona pueden hacerlo en cualquier sitio de Votación Anticipada dentro del condado de su residencia.

Lugar Principal de Votación Anticipada, Fechas y Horarios

Lugar de la votación	Fechas	Horarios
Condado de Dallas	Lunes - Viernes, 19 - 23 de abril	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
1520 Round Table Drive, Dallas, Texas 75247	Sábado 24 de abril	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
	Domingo 25 de abril	1:00 p.m. - 6:00 p.m.
	Lunes - Martes, 26 - 27 de abril	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
Condado de Ellis	Lunes - Viernes, 19 - 23 de abril	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas 75165	Sábado 24 de abril	8:00 a.m. - 4:00 p.m.
	Lunes - Martes, 26 - 27 de abril	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
Condado de Tarrant	Lunes - Viernes, 19 - 23 de abril	8:00 a.m. - 5:00 p.m.
2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111	Sábado 24 de abril	7:00 a.m. - 7:00 p.m.
	Domingo 25 de abril	11:00 a.m. - 4:00 p.m.
	Lunes - Martes, 26 - 27 de abril	7:00 a.m. - 7:00 p.m.

Los lugares secundarios de votación anticipada, fechas y horarios serán determinados por los Administradores de Elecciones de los condados de Dallas, Ellis y Tarrant y se publicarán en los próximos avisos de elección proporcionados por cada uno de los Condados de Dallas, de Ellis y de Tarrant.

Votación Anticipada por Correo

Condado de Dallas, Texas

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del 20 de abril de 2021. Se deben enviar las solicitudes a:

1520 Round Table Drive, Dallas, Texas 75247
teléfono: (469) 627-VOTE (8683)
fax: (214) 819-6301
correo electrónico: dallascountyvotes@dallascounty.org

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

Condado de Ellis, Texas

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del 20 de abril de 2021. Se deben enviar las solicitudes a:

204 E. Jefferson Street, Waxahachie, Texas 75165
teléfono: 972-825-5195
fax: 972-923-5194
correo electrónico: elections@co.ellis.tx.us

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

Condado de Tarrant, Texas

Las solicitudes de votación por correo deben ser recibidas a más tardar al cierre de operaciones (5:00 p.m.) del 20 de abril de 2021. Se deben enviar las solicitudes a:

2700 Premier Street, Fort Worth, Texas 76111
teléfono: 817-831-VOTE (8683)
fax: 817-850-2344
correo electrónico: votebymail@tarrantcounty.com

Si una solicitud de boleta por correo se envía por fax o correo electrónico (o si una solicitud postal federal se envía por fax), el solicitante también debe enviar la solicitud original para que el secretario de votación anticipada reciba el original a más tardar cuatro días después de recibir la copia enviada por correo electrónico o por fax.

ANEXO C

DOCUMENTO INFORMATIVO PARA EL VOTANTE

Propuesta A de la Ciudad de Grand Prairie, Texas:

<input type="checkbox"/> FOR (a favor)	“LA EMISIÓN DE \$75,000,000 EN BONOS DE OBLIGACIÓN GENERAL PARA FOMENTAR EL DESARROLLO ECONÓMICO DENTRO DE LA CIUDAD Y LA IMPOSICIÓN DE UN IMPUESTO SUFICIENTE PARA PAGAR EL CAPITAL E INTERESES DE LOS BONOS”.
<input type="checkbox"/> AGAINST (en contra)	

capital de obligaciones de deuda que se autorizará	\$75,000,000
interés estimado para las obligaciones de deuda que se autorizarán asumiendo una tasa de interés del 3.0%	\$39,793,333
capital e intereses juntos estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda que se autorizarán amortizar durante 30 años	\$ 114,793,333
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el capital de todas las obligaciones de deuda pendientes	\$311,300,000
a partir de la fecha en que se ordenó la elección, el interés estimado remanente de todas las obligaciones de deuda pendientes.	\$93,600,000
capital e intereses juntos estimados necesarios para pagar a tiempo y en su totalidad las obligaciones de deuda pendientes	\$404,930,000
aumento anual máximo estimado de la cantidad de impuestos en una residencia principal con un valor gravable de \$100,000 para pagar las obligaciones de deuda que se autorizarán, si se aprueba Esta cifra asume la amortización de las obligaciones de deuda de la Ciudad, incluidas las obligaciones de deuda pendientes y la obligación de deuda propuesta; cambios en los valores tasados estimados futuros dentro de la Ciudad; y la tasa de interés asumida sobre las obligaciones de deuda propuestas.	\$0